



PLANZEICHENERKLÄRUNG

- § 1 ——— Abgrenzung des räumlichen Geltungsbereiches der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 16.
- § 2

II
1 WE

 maximal zulässige Anzahl der Vollgeschosse

II
1 WE

 maximal eine Wohneinheit zulässig
- § 3 Es gelten die Zeichenerklärung für die Festsetzungen und für die Hinweise, die textlichen Festsetzungen und die textlichen Hinweise des Bebauungsplanes Nr. 16 „Untershofen – Mitte“

KENNTNISNAHME UND ZUSTIMMUNG DER NACHBARN

1.FI.Nr. 5280/2 u. 5080/1
Herr Anton Boxhammer, Bad Aibling
2.FI.Nr. 5055/1
Herr Hubert Fischer, Hauptstrasse 32, 83139 Söchtenau/Untershofen
3.FI.Nr. 5278/2
Frau Bärbel und Herr Rolf Spieckermann, Oberritterstr. 43, 42719 Solingen
4.FI.Nr. 5052/T
Herr Jörg Heuser, Mühlenstrasse 2a, 83139 Söchtenau/Untershofen
5.FI.Nr. 5050
Herr Gottfried Rauschmeier, Innthalerstr. 4, 83139 Söchtenau/Untershofen

VERFAHRENSVERMERKE

1. Der Gemeinderat Söchtenau hat am 11. MAI 2000 beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 16 „Untershofen – Mitte“ nach § 13 BauGB zu ändern (Vereinfachte Änderung) Söchtenau, 12. MAI 2000

 1. Bürgermeister Baumann
2. Den betroffenen Bürgern und den von der Änderung berührten Trägern wurde vom 31. MAI 2000 bis 1.9. JUNI 2000 Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben. Söchtenau, 2.7. JUNI 2000

 1. Bürgermeister Baumann
3. Die Stellungnahme der Beteiligten sind als Anregung nach § 3 Abs. 2 Satz 4 und 6 BauGB am 2.7. JUNI 2000 vom Gemeinderat behandelt worden. Söchtenau, 03. JULI 2000

 1. Bürgermeister Baumann
4. Die vereinfachte Änderung des Bebauungsplans nach § 10 BauGB tritt damit in Kraft. Söchtenau, 03. JULI 2000

 1. Bürgermeister Baumann

I. Fertigung
GEMEINDE SÖCHTENAU
LANDKREIS ROSENHEIM

BEBAUUNGSPLAN NR. 16
„UNTERSCHOFEN - MITTE“

2. ÄNDERUNG

(VEREINFACHTES ÄNDERUNGSVERFAHREN)

Die Gemeinde Söchtenau erläßt aufgrund der §§ 1, 2, 9, 10 und 13 Baugesetzbuches (BauGB), des Art. 91 der Bayer. Bauordnung (BayBO) und des Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) diese 2. Bebauungsplanänderung als

SATZUNG.

M. = 1:1 000 Gemeinde Söchtenau, den 03. JULI 2000

 1. Bürgermeister Baumann

Fertigungsdaten:
 Entwurf : 23. Mai 2000

Planung:
 Franziskus Huber, Architekt
 Rosenheimer Str. 91
 83101 Rohrdorf/Thansau
 Tel.: 08031/279030