



ANTRAG AUF BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG

Bebauungsplan : Söchtenau OST, Achenweg

Grundeigentümer: Michael Depprich, Am Dorfbach 10, 83139 Söchtenau

Flurnummer : 43, Gemarkung Söchtenau

Änderung:

Herr Michael Depprich beabsichtigt, abweichend vom Bebauungsplan, das Wohnhaus und die Garage anders zu platzieren.

Söchtenau, den 23.02.1995

Depprich Michael
Depprich Michael 33

Grundnachbarn:

Baumann
Gemeinde 37/4, 37/10, 37/15, 44/1, 44/2

Eckstaller
Eckstaller Simon 11

Midasch Peter
Midasch Peter 37/16

Obinger Christof
Obinger Christof 44/7

Schnell Johann
Schnell Johann 37/18

Schuster Josef
Schuster Josef 33

JOSEF FÜRST
BAUTECHNIKER/MAURERMEISTER
8201 SÖCHTENAU - TEL. 08055/475
Planfertiger

Söchtenau 1995

1. Fertigung

GEMEINDE SÖCHTENAU
Landkreis Rosenheim

4. Änderung des Bebauungsplans Nr. 7
"Söchtenau-Ost"

Die Gemeinde Söchtenau erläßt aufgrund des § 10 in Verbindung mit den §§ 1, 2, 3, 4, 8 und 9 des Baugesetzbuches (BauGB), der Art. 1 und 2 des Wohnungsbau-Erleichterungsgesetzes (WoBauErlG), der Art. 98, 96, 5, 6, 9 und 10 der Bayerischen Bauordnung (BayBO) und des Artikels 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) diese 4. Änderung des Bebauungsplans als **Satzung**.

A. Festsetzungen durch Planzeichen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der 4. Änderung
- Baugrenze
- G Garage

für die 4. Änderung gelten im übrigen die Festsetzungen des Bebauungsplans in der Fassung vom 26.2.1985.

B. Begründung

Das Baufenster auf dem Grundstück Fl.Nr. 43 der Gemarkung Söchtenau soll entsprechend den Bebauungsabsichten des Grundstückseigentümers geändert werden.

C. Verfahrensvermerke

1. Der Gemeinderat Söchtenau hat am **02. MRZ 1995** die Einleitung der vereinfachten Änderung des Bebauungsplans beschlossen.
2. Die beteiligten Bürger und Träger öffentlicher Belange haben der Änderung nicht widersprochen bzw. zugestimmt.
3. Der Gemeinderat Söchtenau hat am **08. JUNI 1995** die 4. Änderung des Bebauungsplans nach §§ 10 und 13 BauGB als Satzung beschlossen.

Gemeinde Söchtenau, den **12. JUNI 1995**
Baumann
Baumann, 1. Bürgermeister



4. Die ~~gemäß § 12 BauGB genehmigte~~ 4. Änderung des Bebauungsplans mit der Begründung liegt während der Dienststunden in der Verwaltung der Gemeinde Söchtenau öffentlich zu jedermanns Einsicht gemäß § 12 Satz 2 BauGB aus. Die ~~Gebäude~~ Auslegung ist am 21. Juni 1995 ortsüblich durch Anschlag an den Amtstafeln bekanntgemacht worden. Die 4. Änderung des Bebauungsplans tritt damit nach § 12 Satz 4 BauGB in Kraft.

Gemeinde Söchtenau, den
Baumann
Baumann, 1. Bürgermeister



Rosenheim 10.12.1995
Landratsamt
Weninger
Neulingen
ROI

