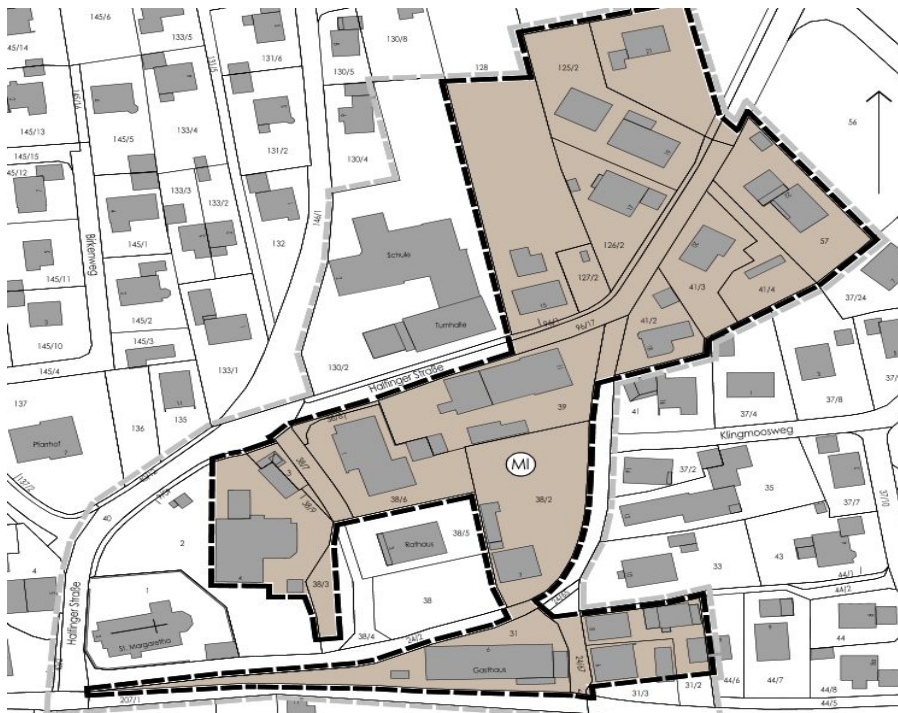


Öffentliche Bekanntmachung

3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 8 „Söchtenau Mitte“ im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB

Der Gemeinderat der Gemeinde Söchtenau hat am 23.07.2020 in öffentlicher Sitzung beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 8 „Söchtenau Mitte“ im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB zu ändern.

Der Geltungsbereich des Bebauungsplans ergibt sich aus dem folgenden Kartenausschnitt:



Ziele und Zweck der Planänderung

Mit der Erstellung des Bebauungsplanes werden die planungsrechtlichen Voraussetzungen geschaffen um auf dem Grundstück Fl.-Nr. 38/6, Gemarkung Söchtenau eine Bäckerei und weitere gewerblich vermietete Räumlichkeiten im Erdgeschoss anzusiedeln. Bisher war hier die Zweckbestimmung Dorfgebiet – Ortskern mit besonderer Zweckbestimmung „Bank“ festgesetzt.

Der Entwurf des Bebauungsplans wird mit Begründung **vom 05. August bis einschließlich 07. September 2020** bei der Gemeindeverwaltung Söchtenau, Dorfplatz 3, 83139 Söchtenau, Zimmer Nr. 14, während der allgemeinen Öffnungszeiten öffentlich ausgelegt. Während der Auslegungsfrist können schriftlich oder mündlich zur Niederschrift Stellungnahmen bei der Gemeindeverwaltung abgegeben werden. Wir weisen darauf hin, dass keine Umweltprüfung stattfindet. Es wird weiter darauf hingewiesen, dass nicht während der Stellungnahmefrist abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können. Ferner wird darauf hingewiesen, dass ein Antrag auf Normenkontrolle nach § 47 VwGO unzulässig ist, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Beteiligung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Der Inhalt der örtlichen Bekanntmachung und die auszulegenden Unterlagen sind zusätzlich im Internet unter der Internetadresse www.soechtenau.de eingestellt.

Söchtenau, 28.07.2020



Gemeinde Söchtenau

Bernhard Summerer

Bernhard Summerer

Erster Bürgermeister

Angeheftet am 28.07.2020

Abgenommen am 12.08.2020

Internetveröffentlichung unter: www.soechtenau.de